

Parc Mozart- compte rendu de réunion du 24/11/2025

Présents :

Mesdames ALBENTOSA-BRUNO et VANEL

Messieurs CHARLES-CRAY-DAVAUDET-DELVIGNE-FERRARIS-LIONET-MILETTO-NOCERINO-TARTING-von SAENGER-VEDRINES et KALFOUN.

La séance est ouverte sous la présidence de M Jean Michel FERRARIS.

Sujet	Observations
ENGIE – Messieurs LIONET et VEDRINES	Consigne 20°C à vérifier dans toutes les sous stations dont Fauré-Rameau et Ravel. Alertes légionelle sur alarmes, prélèvements les 2 et 3 décembre pour analyse. Couperin : rappel sur les bouchons à poser sur les vannes des colonnes Sud Est, Nord et Est. Bornes de recharge extérieures enfin en service, information à faire à tous les copropriétaires du Parc. Si des personnes souhaitent acheter un badge, tout est précisé sur le site GREENSPOT. Notice d'utilisation de la borne de recharge affichée sur la borne elle-même parking LULLI.
TRAVAUX–Messieurs NOCERINO et LIONET	Accord à donner sur la fabrication et pose du panneau sur le portail par METALLERIE DES ALPILLES. Travaux de clôture du talus avenue BERLIOZ à suspendre, à réaliser après les travaux du voisin du dessus. RDV à prendre avec le responsable d'URBANIS à la suite de la correction des rapports PPT. Prise des RDV en cours pour les MAJ des Dossiers Technique Amiante par ACCEO. Un panneau à installer sur poteau zone extérieure parking Fauré 9/11 : Voie sans issue, demi-tour impossible. Pour éviter que les véhicules longs ne s'engagent et ne puissent manœuvrer en haut sans heurter les voitures en stationnement. La demande de M LECOULS liée à une zone de jeux pour enfants et un boulodrome à aménager dans le Parc est évoquée en séance : après débats, une réflexion devra être envisagée pour savoir quelle suite donner.
ESPACES VERTS : Madame VANEL et Monsieur DAVAUDET	Haie face au Debussy avec nos voisins à élaguer courant décembre/janvier prochain. Contrôle d'accès résidence : 33 Télécommandes et 30 Badges identifiés pour être supprimés.

Syndicats Secondaires :

RAVEL : voir SNM pour la gestion des poubelles qui n'est plus convenablement assurée.

La séance est levée à 12h00.

Prochaines réunions :
Lundi 8 et 22/12 à 10h30.
Salle de réunion du Fauré