

Parc Mozart- compte rendu de réunion du 15/06/2026

Présents :

Mesdames BRUNO et VANEL

Messieurs : BABLON-CRAY-GRAMSCH-LAVOCAT-LIONET-MILETTO-OLIVIER-TARTING-VON_SAENGER-PYPE-VEDRINES et KALFOUN

Absents excusés : Mme ALBENTOSA M FERRARIS et M DAVAUDET.

La séance est ouverte sous la présidence de M Jacques CRAY

Sujet	Observations
ENGIE – Messieurs LIONET, VEDRINES et PYPE	Sondes des températures : devis à détailler par ENGIE poste par poste même si les travaux couvrent une période de 4 années. Devis actuel : 100€ TTC / sonde / an. DEBUSSY et MILHAUD : vannes fuyardes à remplacer avec les pompes. Supervision toujours bloquée à ce jour. 4 puits thermométriques (doigts de gan) ECS à poser durant l'été.
TRAVAUX–Messieurs GRAMSCH et LIONET	Portail nord : avis favorable devis AAM pour le remettre en état de fonctionnement : 1555€ TTC. Jardins Sestian peut désormais intervenir sur le talus consolidé par le voisin : plantations et grillage. Appel d'offres lancé pour les armoires électriques dans les boxes garages : Linky seul sans Consuel coffret posé au mur ou Linky seul sans Consuel posé sur une échelle si pas de mur dans le box garage. Ou bien Linky avec Consuel + Disjoncteur + prise de courant. Ou Linky + borne de recharge : chaque propriétaire devra voir directement avec l'entreprise pour organiser et financer ces travaux
ESPACES VERTS – Madame VANEL	Horaires modifiés sur déclenchement arrosages à suivre avec M NOCERINO .

Syndicats secondaires :

Moto M DJEZZAR à proximité du LULLI : mise en demeure préalable à enlèvement par la fourrière notifiée.

BERLIOZ 2 : étage 1, petits carreaux aux fenêtres M et Mme AKLIL-FABRE non conformes, à faire remplacer.

Rameau : 3 grilles blanches nouvellement posées sur les soupiraux en sous-sol à faire peindre en vert wagon RAL 6009

Séance levée à 12h00

***Prochaines réunions :
Lundi 29 juin 2026 à 10 H 30
Salle de réunion du Fauré***