

Parc Mozart- compte rendu de réunion du 29/06/2026

Présents :

Mesdames ALBENTOSA-BRUNO et VANEL

Messieurs BABLON-CHARLES-CRAY-DAVAUDET-DELVIGNE-FERRARIS-GRAMSCH-LIONET-MILETTO- von SAENGER-
VEDRINES et KALFOUN

La séance est ouverte sous la présidence de M Jean-Michel FERRARIS .

Sujet	Observations
ENGIE – Messieurs LIONET et VEDRINES	Devis ENGIE sondes et thermomètres pour équilibrage des températures entre colonnes et après négociations est validé pour la somme de 5139 ,20€TTC Au total 44 thermomètres dans l'ensemble des résidences qui seront suivis pour éviter les différences de températures entre appartements. Planning des équipements à présenter au Conseil Syndical. Compteur gaz en cours de remplacement ce jour. Vannes fuyardes planifiées, voir Milhaud et Couperin qui interpellent M LIONET.
TRAVAUX–Messieurs GRAMSCH et LIONET	Travaux sur portail nord commandés auprès de AAM, intervention à l'automne. Curage des colonnes : fin des travaux ce jour. Consultation architectes pour les façades : analyse des offres en cours de finition, une présentation sera faite en conseil syndical.
ESPACES VERTS – Madame VANEL et Monsieur DAVAUDET	Talus avenue BERLIOZ en cours de travaux par JARDINS SESTIAN Devant le Lulli vérifier asperseurs, herbe jaunie

Syndicats secondaires :

G1 bruit portillon piétons qui claque, ferme porte à vérifier.

RAVEL : travaux peinture hall commandés à FERREOL PEINTURES

RAMEAU : travaux M GARCIA à revoir grilles soupiraux

Debussy 3 : confier une recherche de fuite pour une fuite aléatoire dans les parties communes des chambres.

Séance levée à 11h30

Prochaines réunions :
lundi 07/09 et 21/09 à 10H30
Préparation de l'ODJ de l'AG de décembre 2026 :
mercredi 02/09 à 10H30 : réunion du seul
Conseil Syndical .
Salle de réunion du Fauré

